

20 03 2015 г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
394026, г. Воронеж, ул. Плехановская, 53

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 259
по делу об административном правонарушении

г. Воронеж

03 марта 2015г.

Заместитель руководителя государственной жилищной инспекции Воронежской области Разгоняева Ирина Станиславовна, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении Траниной Светланы Семеновны, 01.01.1965 года рождения, уроженца с Долгое Должанское района Орловской области, место жительства: г. Воронеж, ул. 60 Армии, д. 29, кв. 214,-

УСТАНОВИЛ:

Проведенной 30.01.2015 г. проверкой установлено, что Транина С.С., являясь директором ООО УК «СтройТехника», то есть должностным лицом, являясь должностным лицом, ответственным за содержание жилых домов, допустил нарушения правил содержания и ремонта жилых домов, предусмотренных Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170, в отношении жилого дома № 146в по ул. Шишкова г. Воронежа: не представлен акт проверки системы вентиляции квартиры №234 специализированной организацией о пригодности её к эксплуатации, о чём составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, учитывая обстоятельства и характер совершенного правонарушения, дополнительные доказательства, свидетельствующие об отсутствии бездействия управляющей организации и её должностных лиц и о принятии мер по устранению указанных нарушений инспекция считает возможным признать совершенное правонарушение малозначительным, в связи с чем освободить Транину С.С. от административной ответственности, ограничившись устным замечанием.

Руководствуясь ст.ст. 2.9, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

освободить Транину Светлану Семеновну от административной ответственности за совершение правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и объявить ему устное замечание.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления в Коминтерновский районный суд г. Воронежа.

Заместитель руководителя

И.С. Разгоняева

Копия постановления направлена почтой

(указать дату и номер почтового отправления)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20 ____ г.

Руководитель

В.В. Крештель

АКТ первичного обследования технического состояния дымовых и вентиляционных каналов

3 07 2019

Мы нижеподписавшиеся, представитель заказчика ООО "Автоматизированные системы"

представитель строительной организации ИП "Спецстрой" ООО "СДС" ЮКО
Корнилов А.С.

чистильщики Борисов Н.В. Суворов Я.Б.
(Ф.И.О. и номер удостоверения)

составили настоящий акт о том, что нами согласно исполнительно-технической документации, произведена проверка
технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в доме № 10, 10, 10 принадлежащему

и расположенному по адресу г. Шлиссбург, № 6
(наименование организации)

в квартирах № С 1-580 с целью установления пригодности их к эксплуатации для удаления
продуктов горения от газовых печей, аппаратов и приборов

газовые плиты М-4

(наименование и тип прибора)

ПРОВЕРКОЙ УСТАНОВЛЕНО:

1. Обособленные дымовые каналы выполнены в квартире номер _____
(указать номера квартир)
2. Необособленные дымовые каналы выполнены в квартире номер _____
(указать номера квартир)
3. Сечение (диаметр) дымовых каналов составляет _____ мм, а вентиляционных каналов 100 x 100 мм
4. Дымовые каналы выполнены из _____
а вентиляционные каналы из Вент. Блок (указать материал)
5. Противопожарные разделки дымовых каналов в междуэтажных и чердачных перекрытиях имеют размер _____ мм и находятся в _____ состоянии.
(исправном не исправном)
6. Дымовые каналы выполнены плотными, в местах присоединения патрубков к каналам обеспечена герметичность _____
при наличии нарушений указать их
7. Плотность всех дымовых каналов проведена путем задымления, в результате чего установлено, что _____



9. Соединительные патрубки в исправном состоянии _____
отметить наличие повреждений
10. Дымовые трубы и вертикальные участки дымоходов находятся в исправном состоянии _____
все узлы
отметить наличие повреждений указать номера квартир
11. Горизонтальные участки дымоходов в стенах и чердаках имеют _____
указать номер
12. Все дымовые каналы — также карманы очищены от сажи, а вентиляционные каналы от пыли и других продуктов методом опускания шара диаметром 80 — 100 мм
13. Тяга в дымовых и вентиляционных каналах на день проверки _____
известна
14. Оголовки дымовых каналов в исправном состоянии _____
есть имеется орудие *исправна*
при наличии неисправностей, указать номера квартир

15. Все дымовые каналы на чердаках побелены и имеют номера, обслуживающих квартир, нанесенной несмываемой краской на чердаке и с наружи здания.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дымовые каналы от газовых печей, аппаратов, приборов и вентиляционные каналы в квартире номер 01-580, отвечают «Правилам производства работ, ремонта печей и дымовых каналов» и могут быть допущены к эксплуатации.

Дымовые каналы от газовых печей, аппаратов, приборов и вентиляционные каналы в квартире номер _____ не отвечают указанным правилам по пунктам № _____ не пригодны к эксплуатации.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ ЗАКАЗЧИКА

От администрации заказчика _____
подпись, место печати

От строительной организации _____
подпись, место печати

Чистильщики Брыкин Н.А., Сухачев А.Б. участка _____
подпись

_____ подпись

Акт зарегистрирован
 За номером 000061

Мастер участка _____
подпись



Брыкин Н.А.
фамилия, место печати

07 2011