

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 22 Б по улице 60 Армии города Воронежа
по вопросам формирования фонда капитального ремонта
г. Воронеж «12» августа 2015г.

Форма проведения собрания: очная/заочная (ненужное зачеркнуть)

Общая площадь дома: 7347,73 кв.м.

В голосовании приняло участие собственников помещений, обладающих 5203,52
голосов (кв.м.), что составляет 70,82 % от общего числа собственников помещений
МКД.

Кворум имеется/не-имеется (ненужное зачеркнуть).

Вопросы повестки собрания:

1. Выбор председателя собрания, предложена кандидатура
Черников В. В. кв. 14, выбор секретаря собрания,
предложена кандидатура Семин С. А. кв. 72, счетной
комиссии, предложены кандидатуры Туркеев Е. А. кв. 8,
_____ кв. _____

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших
участие в собрании):

«за» 5203,52 кв.м «против» _____ кв.м «воздержались» _____ кв.м

Решили: выбрать председателем собрания

Черникова В. В. кв. 14,
секретарем собрания Семин С. А. кв. 72,
счетную комиссию в составе: Туркеев Е. А. кв. 8,
_____ кв. _____

2. Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на
счете регионального оператора и формирования фонда капитального
ремонта на специальном счете МКД.

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших
участие в собрании):

«за» 5203,52 кв.м «против» _____ кв.м «воздержались» _____ кв.м

Решили: ~~прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете~~
регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на
специальном счете МКД.

3. Установление размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в
размере минимального взноса, предусмотренного нормативно правовым
актом Воронежской области.

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших
участие в собрании):

16 08 15 К. Ю. Ю.

«за» 5203, 52 кв.м

«против» — кв.м

«воздержались» — кв.м

Решили: установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, в составе услуг и работ, предусмотренного нормативно правовым актом Воронежской области.

4. Установление перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в составе услуг и работ, соответствующему составу услуг и работ, предусмотренному Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы. (ст. 166)

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших участие в собрании):

«за» 5203, 52 кв.м «против» — кв.м «воздержались» — кв.м

Решили: установить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в составе услуг и работ, соответствующему составу услуг и работ, предусмотренному Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы. (ч. 1 ст. 166)

5. Установление сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы.

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших участие в собрании):

«за» 5203, 52 кв.м «против» — кв.м «воздержались» — кв.м

Решили: установить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы.

6. Определение владельца специального счета Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области.

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших участие в собрании):

«за» 5203, 52 кв.м «против» — кв.м «воздержались» — кв.м

Решили: определить владельца специального счета Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области.

7. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет — АО «Сбербанк России» в г. Воронеж

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших участие в собрании):

«за» 5203, 52 кв.м «против» — кв.м «воздержались» — кв.м

Решили: определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет АО «Сбербанк России» в г. Воронеж

8. Определение лица, уполномоченного действовать от имени собственников во взаимоотношениях с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области, а также иными организациями по вопросам решений настоящего собрания.

Предложена кандидатура Семинур С.А.
кв. 72 телефон: 8-903-650-52-02

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших участие в собрании):

«за» 5203, 52 кв.м «против» _____ кв.м. «воздержались» _____ кв.м.

Решили: уполномочить Семинур Светлану Александровну кв. 72

~~Действовать от имени собственников во взаимоотношениях с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области а также иными организациями по вопросам решений настоящего собрания.~~

9. Определение место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений дома по адресу г. Воронеж, ул. 60-й Армии, д. 225, кв. 72

Семинур С.А. телефон: 8-903-650-52-02

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших участие в собрании):

«за» 5203, 52 кв.м «против» _____ кв.м. «воздержались» _____ кв.м.

Решили: определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений дома по адресу г. Воронеж, ул. 60-й Армии, д. 225, кв. 72

Семинур С.А.

10. В соответствии с п.3.1. лицом уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов избрание ООО УК «СтройТехника», определение следующего порядка предоставления платежных документов: до 15 числа месяца, следующего за отчетным; оформление и выпуск платежных документов осуществлять на безвозмездной основе.

Решили: избрать ООО УК «СтройТехника», определить следующего порядок предоставления платежных документов: до 15 числа месяца, следующего за отчетным оформление и выпуск платежных документов осуществлять на безвозмездной основе.

Результаты голосования (от числа голосов собственников, принявших участие в собрании):

«за» 5203, 52 кв.м «против» _____ кв.м. «воздержались» _____ кв.м.

Председатель собрания

В.В. Черемнов (Черемнов В.В.)

Секретарь собрания

Семинур С.А. (Семинур С.А.)

Счетная комиссия

Е.В. Курбанов (Курбанов Е.В.)

_____ ()